

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Саблинская ул. д. 13-15

Общая площадь дома (м2): 9755,9
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 468 746,74 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 92744,93 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	203 862,81	490 642,86	490 642,86	480 550,98		139 215,26	351 427,60
Содержание общ. имущ. МКД		915 625,20	915 625,20	893 509,96		1 107 279,55	-191 654,35
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	180 449,68	
					Транспортные расходы	27 039,47	
					Аварийное обслуживание	115 977,20	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	14 979,75	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 482,41	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	4 609,35	
					трубоочистные работы	2 877,95	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Ликвидация следов протечек	6 198,54	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	231 499,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	29 738,95	
					Уборка лестничных клеток	98 900,36	
					Вывоз твердых бытовых отходов	323 997,91	
					Накладные расходы	69 406,93	
Уборка и сан.очистка земельного участка	124 726,38	124 726,38	124 726,38	122 241,79		192 990,37	-68 263,99
Эксплуатация коллективных ПУ	19 337,16	19 337,16	19 337,16	18 767,63		18 370,30	966,86
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	54 017,52	54 144,60	54 144,60	52 701,79		45 903,26	8 241,34
Управление многоквартирным домом	114 090,30	114 090,30	114 090,30	111 469,36		133 503,87	-19 413,57
ИТОГО по дому	1 718 439,42	1 718 566,50	1 718 566,50	1 679 241,51		1 637 262,61	81 303,89
Полная задолженность дома по квартплате							1 468 746,74

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.